



CDU Fraktion Oerlinghausen



Oerlinghausen, den 13.01.2015

An den Vorsitzenden des Bauausschusses, Herrn Jens Hartmann, für die Sitzung am 04.03.2015

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Bauleitplanungsverfahren im Bereich zwischen Detmolder Str. /Ecke Rathausstr. im Norden und Hermannstr. im Süden angrenzend an den bestehenden Bebauungsplan 01/14 „Weberpark“ einzuleiten.

Ziel ist, die geordnete städtebauliche Entwicklung im Bereich der Altstadt von Oerlinghausen zu erweitern. Zugleich wird das Ziel der Erhaltung des Weberparks als Grünfläche mit Festsetzung zur Unterschutzstellung einzelner historischer Bäume im Weberpark verfolgt.

Begründung:

Der Bauausschuss hat in der Sitzung am 24.9.2014 entschieden, dass der Weberpark nicht gegen den Willen des Eigentümers unter Denkmalschutz gestellt wird.

Gleichwohl ist der Weberpark ein wertvoller Bestandteil der Oerlinghauser Kernstadt, den es gilt, mit seinem z.T. historischen Baumbestand zu erhalten. Eine Bindung für die Erhaltung wertvoller Bäume aus städtebaulichen Gründen in einem Bebauungsplan ist ein dafür geeignetes Mittel.

Zudem ist es sinnvoll, die Umgebung im Einklang mit dem Weberpark städtebaulich geordnet zu entwickeln.

Angelika Lindner, Gerhard Weigel

i.A. der CDU Fraktion